

Záznam z prieskum trhu

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Emőke Molnárová - KENDERES
2. Predmet/názov zákazky: „Rekonštrukcia jestvujúcej budovy na turistickú ubytovňu“
3. Druh zákazky (tovary/služby/práce): stavebné práce
4. Kód CPV: Hlavný predmet, hlavný slovník
45000000-7 Stavebné práce

Dodatočný kód CPV, hlavný slovník:
45320000-6 Izolačné práce
45232141-2 Vykurovacie práce
45310000-3 Elektroinštalačné práce
5. Názov projektu a číslo ITMS2014+: „Rekonštrukcia jestvujúcej budovy na turistickú ubytovňu; 3313030ATH4“
6. Operačný program: Integrovaná infraštruktúra
7. Spôsob vykonania prieskumu trhu¹: na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cenových ponúk
8. Kritérium na vyhodnocovanie ponúk²: **najnižšia cena v eur bez DPH**
9. Identifikovanie podkladov, na základe ktorých bol prieskum vykonaný³:

1. Zverejnenie Výzvy na predkladanie ponúk na webovom sídle Prijímateľa NFP dňa 13.07.2022:
<https://ubytovaniebakov.sk/dokumenty/>

2. Odoslanie Informácie o zverejnení Výzvy na predkladanie ponúk „Rekonštrukcia rodinného domu na turistickú ubytovňu“ (stavebné práce) na zakazkycko@vlada.gov.sk dňa 13.07.2022;

3. Oslovenie vybraných záujemcov formou e-mailovej komunikácie dňa 13.07.2022 spôsobilých dodávať predmet zákazky (overené v príslušných obchodných registroch).

a) zoznam oslovených dodávateľov⁴:

Názov osloveného dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky (áno/nie)	Spôsob overenia oprávnenosti dodávať predmet zákazky ⁵	Zákaz účasti vo VO (áno/nie)	Spôsob overenia zákazu účasti ⁶	Prijatá ponuka: áno/nie
Ing. Attila Gál Janka Kráľa 46/25 Šahy 936 01 IČO: 47 104 741 Attila.gal1984@gmail.com	13.7.2022	mailom	áno	https://www.zrsr.sk/zr_vypis.aspx?ID=1&V=A	nie	https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-	áno

¹ Uviesť aký: a) na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cien alebo ponúk, b) na základe internetového prieskumu cez cenníky, katalógy a iné zdroje s možnou identifikáciou hodnoty tovaru/služby/práce, c) iný spôsob – uviesť aký, (pozn.: Telefonický prieskum nie je akceptovaný).

² Napr. najnižšia cena, pričom je potrebné uviesť, či kritériom je cena s DPH alebo cena bez DPH.

³ Vybrať z voľby a), b), c), d) alebo ich kombináciu podľa spôsobu vykonania prieskumu.

⁴ Vyžadujú sa minimálne traja oslovení dodávateľa.

⁵ webové sídlo www.orrsr.sk, portál oversi.gov.sk alebo Zoznam hospodárskych subjektov

⁶ webové sídlo www.uvo.gov.sk, pre tento účel prijímateľ uchováva v dokumentácii k zadávaniu zákazky printscreen z registra osôb so zákazom účasti

						podnikatelov-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=47104741&nazov=&obec=&sort=nazov&sort-dir=ASC	
STAV LP, s. r.o. Bátka 106 Bátka 980 21 IČO: 44 475 331 pozicovnars@gmail.com	13.7.2022	mailom	áno	https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=140367&SID=3&P=0	nie	https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=44+475+331&nazov=&obec=&sort=nazov&sort-dir=ASC	áno
Attila Bencsik – BENSTAV 98034 Nová Bašta 245 IČO: 40 209 504 1benstav@gmail.com	13.7.2022	mailom	áno	https://www.zrsr.sk/zr_vypis.aspx?ID=1&V=A	nie	https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=40+209+504&nazov=&obec=&sort=nazov&sort-dir=ASC	áno

b) zoznam predložených ponúk⁷:

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Dátum predloženia/dátum vyhodnotenia	Návrh na plnenie kritéria ⁸ Celková cena v EUR bez DPH	Vyhodnotenie splnenia podmienok ⁹ Spôsobom A): Prijímateľ použije v tomto postupe zadávania zákazky spôsob vyhodnotenia ponúk – REVERZNÁ SÚŤAŽ v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 11.3.2022	Poradie
Attila Bencsik – BENSTAV 98034 Nová Bašta 245 IČO: 40209504 1benstav@gmail.com	21.07.2022 o 16:00 hod. / 8.8.2022	298 116,54		3.
Ing. Attila Gál Janka Kráľa 46/25 Šahy 936 01	25.07.2022 o 16.00 hod. /	289 844,54	Uchádzač predložil ponuku doporučenou Slovenskou poštou, v zalepenej obálke. :	1.

⁷ Vrátane identifikácie uchádzačov, ktorí ponuku predložili.

⁸ Napr. suma ponuky v EUR s uvedením, či je suma uvádzaná s DPH alebo bez DPH.

⁹ Prijímateľ uvedie podmienky, ak boli stanovené (napr. podmienky účasti alebo iné predkontrakčné podmienky, požiadavky kladené na predmet zákazky a pod.).

<p>IČO: 47 104 741 Attila.gal1984@gmail.com</p>	<p>8.8.2022</p>	<p>1. kontaktné miesto a miesto predloženia/doručenia ponuky uvedené v I. bode Výzvy, 2. údaje odosielateľa – uchádzača Ing. Attila Gál Janka Kráľa 46/25, Šahy 936 01 (názov/obchodné meno, sídlo/adresa), 25.07.2022 16:00 hod. doporučene poštou 3. označenie heslom: „Rekonštrukcia jestvujúcej budovy na turistickú ubytovňu - NEOTVÁRAŤ“.</p> <p>1. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky uchádzač predložil ako originály, vyplnené a podpísané oprávnenou osobou konajúcou v mene uchádzača podľa bodu XI. POKYNY NA ZOSTAVENIE PONUKY stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk. Prijímateľ overil uchádzača: https://www.zrsr.sk/zr_vypis.aspx?ID=1&V=A a zároveň sa uchádzač nenachádza v registri osôb so zákazom účasti: https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelo-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=47104741&nazov=&obec=&sort=nazov&sort-dir=ASC</p> <p>Dňa 29.07.2022 bol uchádzač vyzvaný na doplnenie/vysvetlenie cenovej ponuky subdodávateľa „Dušan Junger – THERMOFLEX na práce „vykurovanie“, nakoľko ich spoločnosť nemá zapísané v ŽRSR. Lehota na doplnenie bola 5 pracovných dní, uchádzač uvedenú lehotu dodržal doplnil dokumenty dňa 04.08.2022 mailom.</p> <p>Splnenie požiadaviek na predmet zákazky boli preukázané a vysvetlené tak, že subdodávateľ „Dušan Junger – THERMOFLEX bude realizovať práce súvisiace s pokládkou a dodávkou podlahového kúrenia. Z výpisu zo živnostenského registra firmy Thermoflex Dušan Junger vyplýva, že môže vykonávať stavebné práce v rozsahu pokládka a dodávka podlahového kúrenia - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok“. Samotnú montáž a sprevádzkovanie tepelného zdroja bude realizovať firma Balak s.r.o. IČO: 52 367 452, ktorá má v predmete činnosti vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo a ktorá spolupracuje s firmou Thermoflex Dušan Junger a zároveň uchádzač aktualizoval zoznam subdodávateľov, ktorý bude aj ako príloha zmluvy o dielo. Ponuka uchádzača spĺňa všetky stanovené požiadavky.</p> <p>Pri ostatných subdodávateľoch bola odkontrolovaná oprávnenosť dodávať predmet činnosti nasledovne: Mag Tibor – Elektromontáže – z výpisu ŽRSR „montáž,údržba a opravy elektrických zariadení a bleskozvodov“ a „Výroba elektrických rozvodných a spínacích zariadení“. XTREM energetika s.r.o. – Elektromontáže – z výpisu ORSR „opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených elektrických zariadení v rozsahu technické zariadenia elektrické bez obmedzenia napätia vrátane</p>
---	------------------------	---

			bleskozvodov; objekty bez nebezpečenstva výbuchu“ B.F. – stav. spol. s.r.o. – okná a dvere – z výpisu ORSR „montáž plastických okien“ a „dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov“- Záver: uchádzač sa umiestnil na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk na 1. mieste v poradí (najnižšia celková cena bez DPH v EUR), splnil podmienky účasti a jeho ponuka spĺňa požiadavky na predmet zákazky stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk. Uchádzač je vyhodnotený ako úspešný uchádzač, jeho ponuka bude prijatá a bude vyzvaný na poskytnutie súčinnosti na uzavretie ZoD v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 13.07.2022.	
STAV LP, s. r.o. Bátka 106 Bátka 980 21 IČO: 44 475 331 pozicovnars@gmail.com	18.07.2022 o 16:00 hod. / 8.8.2022	294 633,99		3.

10. Identifikácia prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia v súlade s § 23 ZVO

Verejný obstarávateľ overoval potenciálne prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a záujemcov/uchádzačov v čase vyhlásenia zákazky a v čase otvárania a vyhodnocovania ponúk. Všetky zúčastnené osoby podpísali čestné vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré sú súčasťou dokumentácie k tejto zákazke.

Verejný obstarávateľ za účelom vylúčenia prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a záujemcov/uchádzačov resp. Za účelom vylúčenia konfliktu záujmov zo strany osôb zúčastnených na príprave ponúk uchádzačov, vo výzve na predkladanie ponúk stanovil požiadavku na predloženie čestného vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré bolo predložené uchádzačmi v rámci ich ponúk.

Pravdivosť informácií uvedených v predložených čestných vyhláseniach bola zo strany Verejného obstarávateľa overená prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako napr. Obchodný register, Register partnerov verejného sektora a pod.

11. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia: neboli vylúčení uchádzači

12. Identifikácia úspešného uchádzača:

Ing. Attila Gál
Janka Kráľ'a 46/25
Šahy 936 01
IČO: 47 104 741

13. Cena víťaznej ponuky¹⁰ :

289 844,54 EUR bez DPH

14. Spôsob vzniku záväzku¹¹:

Zmluva o dielo

15. Meno funkcia a podpis zodpovednej osoby:

Emőke Molnárová

¹⁰ Uviest' s DPH aj bez DPH.

¹¹ Napr. zmluva o dielo, zmluva o dodávke tovaru, zmluva o poskytnutí služieb, objednávka a pod.

16. Miesto a dátum vykonania prieskumu:

8.8.2022 Tachty

17. Prílohy¹²:

Vid': Kontrolný zoznam/zoznam

EMÓKE MOLNÁROVÁ
KAMBERES
980 34 TACHTY 226
IČO: 37 104 635

¹² Uviesť a priložiť všetky prílohy/dokumenty vzťahujúce k zadávaniu zákazky/vykonania prieskumu trhu.